

FOR RENT

最上階 2F以上 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	128,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,400円
雑費	-		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 上野毛駅 徒歩13分 東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都世田谷区野毛2丁目21-16		
建物名・部屋番号	リヴィエール・野毛 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.45㎡	向き	東
築年月	2010年1月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須(ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 3,052円(2.2%プランの場合)		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 浄水器 バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2025年10月30日

No.MU0000006825



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%