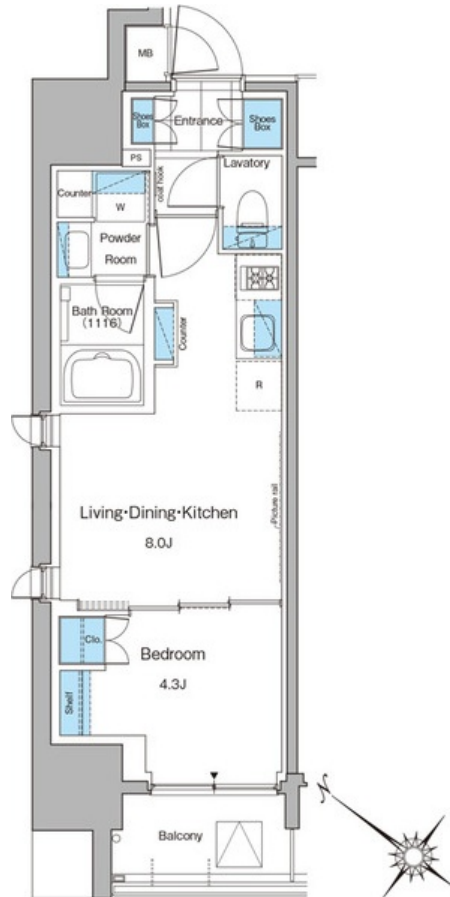


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	162,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都品川区西大井1丁目9-19		
建物名・部屋番号	ルフォンブログレ西大井プレミア 701号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	30.52㎡	向き	南西
築年月	2024年1月	入居時期	2025年10月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内清掃費用: 48,400円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 110円 [備考] 退居時エアコンクリーニング費あり		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社(保証会社利用料)初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
設備	B S, C A T V, C S, エアコン, システムキッチン, バス・トイレ別, フローリング, 室内洗濯機置場, 洗濯		
備考			

情報更新日 2025年10月11日

No.MU0000006841



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%