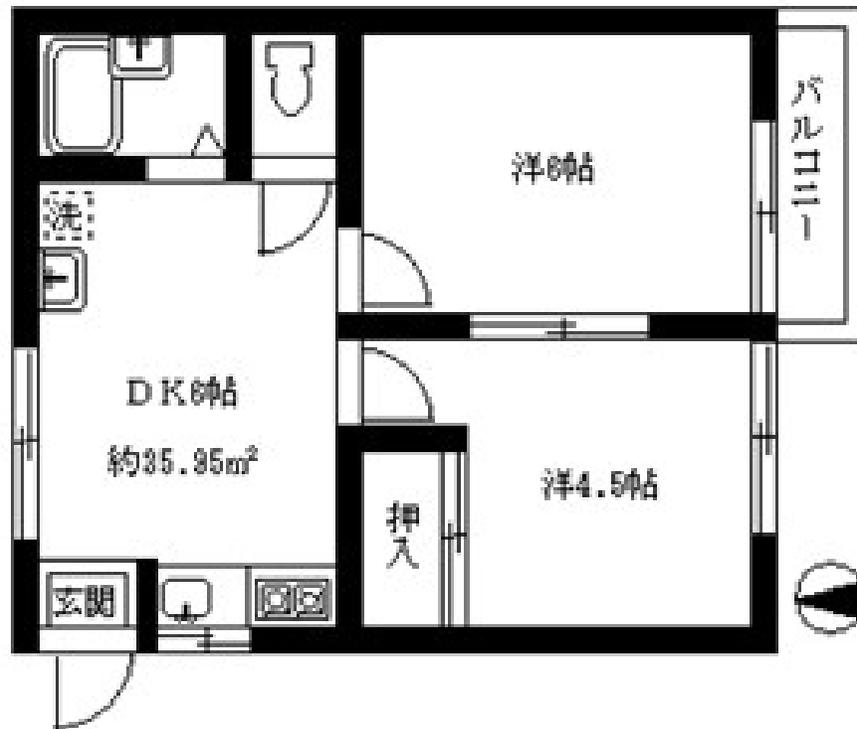


# FOR RENT

## 素敵な2DK・35.95㎡・角住戸の暮らしやすいお部屋

広めの2DKタイプ！徒歩3分の駅近、東急東横線渋谷駅まで急行で6分の交通便利！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	117,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩3分 東急東横線 都立大学駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都目黒区鷹番 2丁目18-18		
建物名・部屋番号	エトワール鷹番 201号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.95㎡	向き	南
築年月	1983年9月	入居時期	2025年12月20日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クリーニング代：55,000円 鍵交換代：13,750円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証料：家賃(賃料+共益費)の50%		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
備考			

情報更新日 2025年10月18日

No.MU0000006851



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%