

FOR RENT

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-4.95万円	保証金	無
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩8分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区荏原3丁目6-8		
建物名・部屋番号	家富ビル 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	南西
築年月	1974年5月	入居時期	相談
仲介料	1.21ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費用: 16,500円 鍵交換費用: 26,400円		
入居諸条件	ペット不可 二人相談		
保証会社	必須 保証会社: 初回保証委託料100%、月次1.5%		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別,		
備考	地域に密着した不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで業務に精通した専門スタッフがご対応致します。物件詳細をはじめ新着物件の情報もメールもしくはFAXでお送り致します。街や周辺環境のご質問からご相談までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日 2025年10月12日

No.MU0000006859



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%