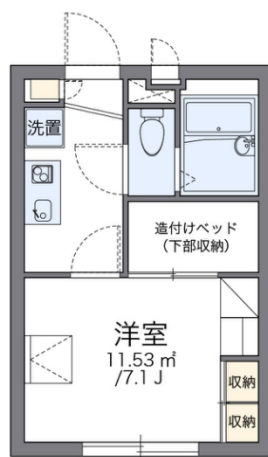


# FOR RENT

## 1K 19.87㎡の物件で快適にお過ごしいただけます

2F以上



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                   |      |                |
|----------|---------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 104,000円                                          |      |                |
| 間取り      | 1K                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,500円                                            | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                 |      |                |
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                               | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急大井町線 北千束駅 徒歩4分<br>東急目黒線 洗足駅 徒歩4分                |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区北千束2丁目27-9                                  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスサニーテラス北千束 203号室                              |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                         |      |                |
| 専有面積     | 19.87㎡                                            | 向き   |                |
| 築年月      | 2009年3月                                           | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1ヶ月                                               | 損害保険 | 有 26,680円 24ヶ月 |
| 更新料      | 16,500円                                           | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                              |      |                |
| 入居諸条件    |                                                   |      |                |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                          |      |                |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 給湯 室内洗濯機置場 |      |                |
| 備考       |                                                   |      |                |

情報更新日 2025年10月18日

No.MU0000006877



東京都知事 (5) 第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |      |    |      |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |