

FOR RENT

防犯カメラ オートロック

賃料	133,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都世田谷区下馬2丁目27-13		
建物名・部屋番号	レジディア三宿 0305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	25.14㎡	向き	北東
築年月	2015年4月	入居時期	2025年10月下旬
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 30800円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金：39,600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS③】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン B S C S		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月18日

No.MU0000006881



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail : musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%