

# FOR RENT

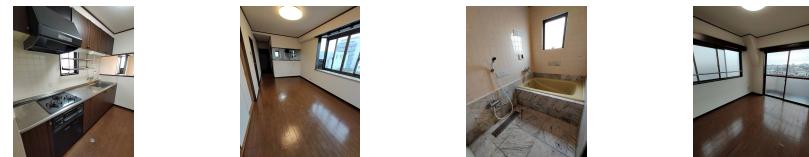
防犯カメラ 2面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り メゾネット 角住戸 2面採光 陽当たり良好



4F



5F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩8分 東急目黒線 西小山駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都目黒区目黒本町 4丁目2-14		
建物名・部屋番号	アルバア目黒本町 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	115m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1990年4月	入居時期	2026年1月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 16,500円 [備考] 鍵交換費用 : 要見積もり 退去時の清掃費用 (エアコン洗浄含む) : 敷金1ヶ月分償却 ペット飼育時 : 敷金1ヶ月積増、1ヶ月分償却 保証会社を利用しない大法人契約 : 礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOMiD 初回保証委託料 : 月額支払総額の100%、翌月以降の保証継続料 : 1.5%、毎月の口座振		
設備	宅配BOXシステムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
備考			

情報更新日 2025年12月8日

No.MU0000006891



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%