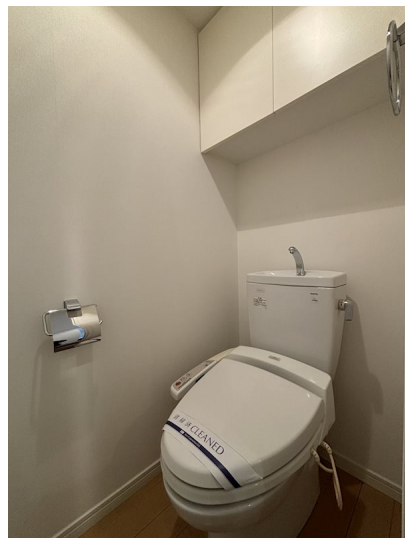


FOR RENT

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	217,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	-
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩8分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都港区南麻布2丁目2-6		
建物名・部屋番号	南麻布パークハイツ 1104号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	37.02㎡	向き	
築年月	2007年3月10日	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] 火災保険2.5万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料1.705万円税込・消臭消毒1.705万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
設備	2口コンロ,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,システムキッチン,シ		
備考			

情報更新日 2025年10月20日

No.MU0000006904



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%