

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	129,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,800円
雑費	-		
敷金	無	礼金	19.35万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩6分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都大田区矢口2丁目14-14		
建物名・部屋番号	ラ・ブルメリア 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	35.4㎡	向き	南
築年月	2020年2月	入居時期	2025年12月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:50,000円 鍵交換費用:3,300円 [月次費用] 町内会費:100円 収納手数料:170円 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリーブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料:2,975円(2.2%プランの場合)		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ 浄水器		
備考			

情報更新日 2025年10月24日

No.MU0000006924



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%