

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	283,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	17,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 洗足池駅 徒歩6分 東急大井町線 大岡山駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区南千束 2丁目22-13		
建物名・部屋番号	フレンシア洗足池 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 B1階		
専有面積	65.1㎡	向き	南
築年月	2014年2月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 30,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 月額総賃料の40%、支払手数料 : 1,000円、保証会社利用で敷金1ヶ月減免		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
備考			

情報更新日 2026年5月15日

No.MU0000006998



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%