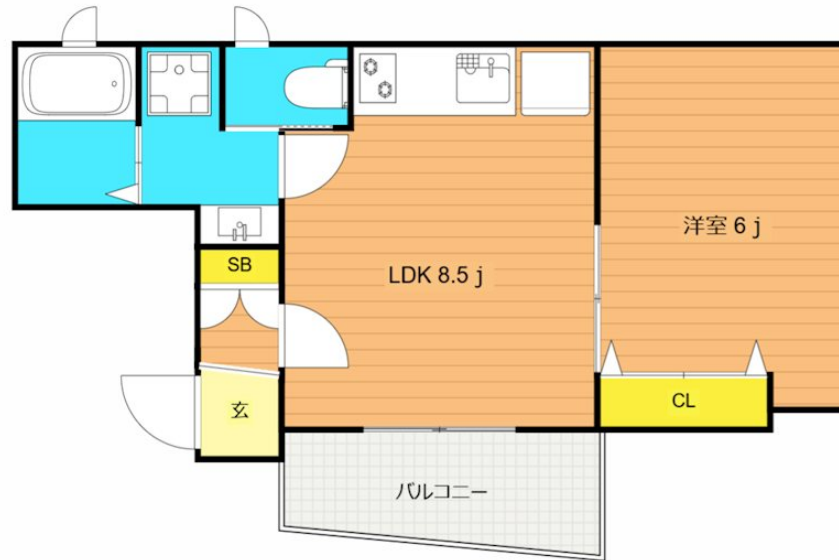


# FOR RENT

オートロック ダブルロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                   |      |                |
|----------|---------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 132,000円                                          |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                              | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 5,000円                                            | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                 |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                               | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急目黒線 不動前駅 徒歩4分<br>東急池上線 戸越銀座駅 徒歩15分              |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区西五反田 5丁目23-15                               |      |                |
| 建物名・部屋番号 | パークサイド不動前 201号室                                   |      |                |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                         |      |                |
| 専有面積     | 33.86㎡                                            | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 2020年8月                                           | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                             | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                           | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |                |
| その他費用    | [備考] 鍵交換任意                                        |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                          |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% 月次保証料1%                          |      |                |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 |      |                |
| 備考       |                                                   |      |                |

情報更新日 2025年11月28日

No.MU0000007006



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |