

—FOR RENT

可

南面バルコニー オートロック メゾネット 2面採光



モーメントム101

月額賃料 ¥197,000

管理費 ¥0

物件所在地

東京都品川区南1丁目20-19

築年数

2004年10月

築面積

61.68㎡

間取り

1LDK

敷引/償却金

-/-

保証会社

エボス/ジェイリース

入居条件

ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可

設備

システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHクッキングヒーター キッチンに窓

その他費用

[一時金] 24時間サポート：16,500円

入居諸条件

必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス/ジェイリース

保証会社

必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス/ジェイリース

設備

システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHクッキングヒーター キッチンに窓

その他費用

[一時金] 24時間サポート：16,500円

入居諸条件

必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス/ジェイリース

保証会社

必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス/ジェイリース



賃料	197,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 洗足駅 徒歩10分 東急目黒線 大岡山駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都目黒区南1丁目20-19		
建物名・部屋番号	モーメントム 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.68㎡	向き	北東
築年月	2004年10月5日	入居時期	2026年1月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス/ジェイリース		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHクッキングヒーター キッチンに窓		
備考			

情報更新日 2025年12月6日

No.MU0000007024

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1  
TEL:03-5498-3640 FAX:03-5498-3641  
E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%