

FOR RENT

2 F 以上 オートロック 2 面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	-
交通	京急本線 大森町駅 徒歩4分 京急本線 平和島駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区大森西 3 丁目4-6		
建物名・部屋番号	アヴァロン大森西 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.2㎡	向き	東
築年月	2009年6月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 15,000円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヵ月分を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 年次: 10,500円		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2025年11月27日

No.MU0000007057



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3 丁目 2 6 - 1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%