

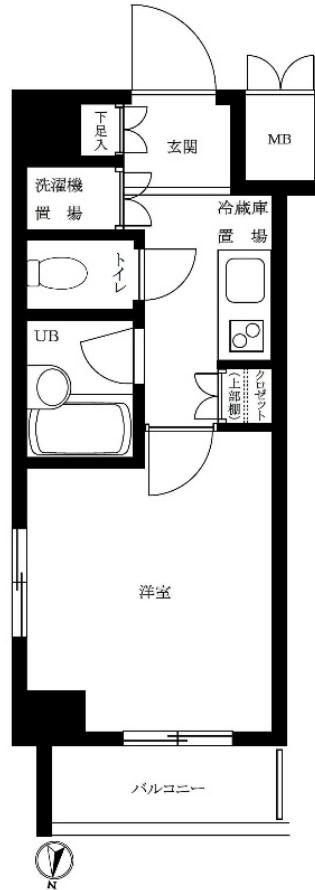
# FOR RENT

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



賃料	86,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急池上線 千鳥町駅 徒歩2分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都大田区千鳥3丁目15-2		
建物名・部屋番号	ルーブル千鳥町 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	20.16m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2001年8月上旬	入居時期	2025年12月下旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] TFDclub : 17,000円 鍵交換費用 : 27,500円 ルームクリーニング費用 (退去時) : 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シ		
備考			

情報更新日 2025年12月6日

No.MU0000007098



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%