

FOR RENT

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

住友林業施工の高性能住宅/明るく広いLDK/



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	208,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩9分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目5-17		
建物名・部屋番号	下丸子戸建		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	91.5m ²	向き	南東
築年月	2001年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] リロサボ加入料(月額) : 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ2ヶ所 洗面台 洗面所独立		
備考			

情報更新日 2025年12月6日

No.MU0000007100



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%