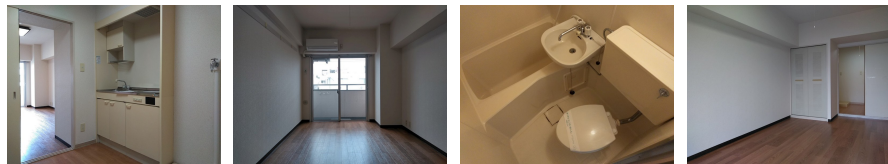
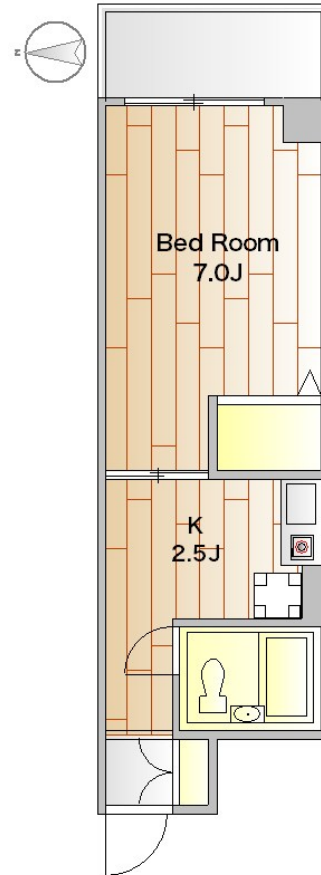


FOR RENT

可

閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料 | 83,000円 | | |
|----------|--|------|----------------|
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東急東横線 学芸大学駅 徒歩11分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 東京都目黒区中央町2丁目7-5 | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルエクセレント学芸大 405号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 25.11㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1991年7月30日 | 入居時期 | 2026年1月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額総賃料の50%~100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス/ジェイリース | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, フロー | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年12月11日

No.MU0000007147



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |