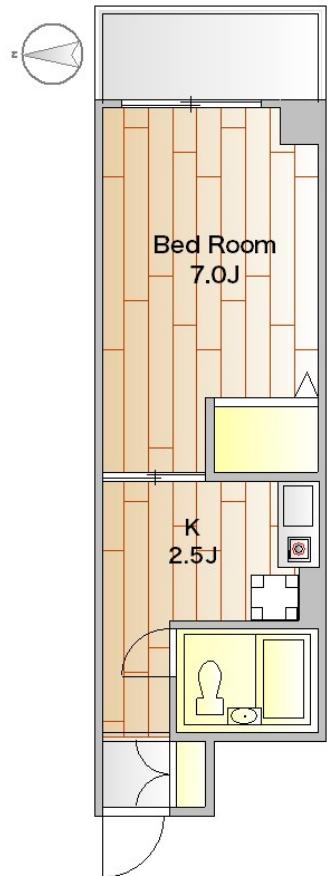


FOR RENT

可

閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩11分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都目黒区中央町 2 丁目7-5		
建物名・部屋番号	ロイヤルエクセント学芸大 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	25.11m ²	向き	東
築年月	1991年7月30日	入居時期	2026年1月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 27,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者不可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% ~ 100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス/ジェイリース		
設備	I H クッキングヒーター、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、フロー		
備考			

情報更新日 2025年12月11日

No.MU0000007147



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%