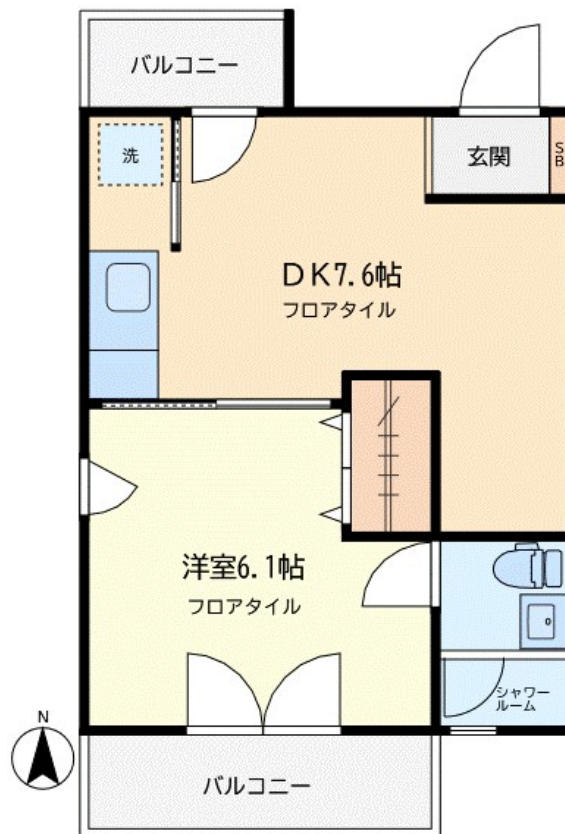


# FOR RENT

外壁タイル張り 2面バルコニー オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 138,000円                                           |      |                |
| 間取り      | 1DK                                                | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無                                                  | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | 無                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急目黒線 奥沢駅 徒歩5分<br>東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩8分             |      |                |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区奥沢5丁目6-12                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ルポ・ルアナ 302号室                                       |      |                |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                          |      |                |
| 専有面積     | 28.09㎡                                             | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2020年8月                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 1ヶ月                                                | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                    |      |                |
| その他費用    |                                                    |      |                |
| 入居諸条件    | ペット相談 単身限定                                         |      |                |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート(株)「初回賃料等の50%、年間保証料:10,000円」             |      |                |
| 設備       | 内階段 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室に窓 シャワー トイレ有 |      |                |
| 備考       |                                                    |      |                |

情報更新日 2025年12月11日

No.MU0000007150



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |