

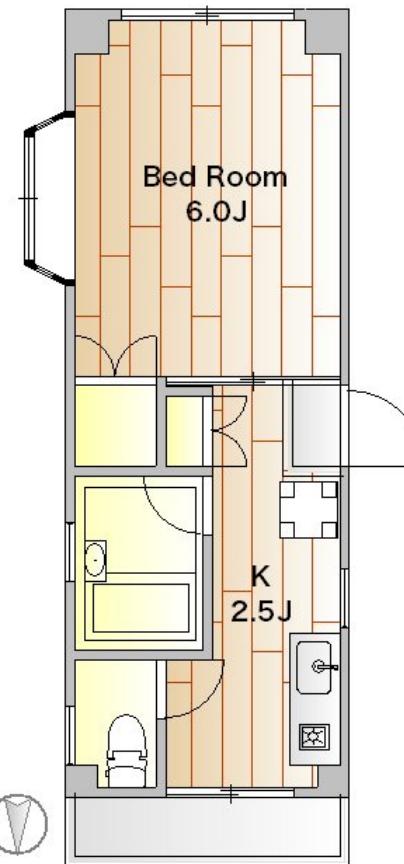
# FOR RENT

可

角住戸 2面採光 出窓



小柳ハイツ	102
月額賃料	¥70,000
管理費	¥5,000
契約期間	1ヶ月
更新料	-
保証金	-
専有面積	20m <sup>2</sup>
向き	北
築年月	1995年8月29日
入居時期	2026年1月1日
仲介料	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月
契約期間	2年
駐車場	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換費：27,500円
その他費用	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定
入居諸条件	必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス/ジェイリース
保証会社	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 ユニットバス
設備	備考



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩11分 東急目黒線 西小山駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区小山台2丁目2-5		
建物名・部屋番号	小柳ハイツ 102号室		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1995年8月29日	入居時期	2026年1月1日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換費：27,500円		
その他費用	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
入居諸条件	必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス/ジェイリース		
保証会社	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 ユニットバス		
設備	備考		

情報更新日 2025年12月12日

No.MU0000007165



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%