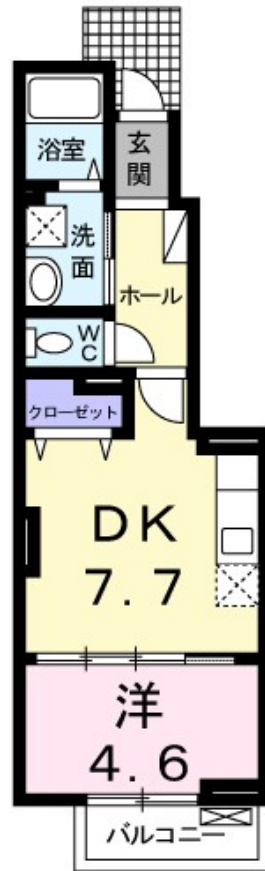


# FOR RENT

契約金はクレジットカード決済が利用可能です。



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	3,500円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	16.2万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 中延駅 徒歩3分 東急池上線 荏原中延駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区中延3丁目12番8号		
建物名・部屋番号	メゾン ロワール 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.9㎡	向き	南
築年月	2012年1月	入居時期	2026年1月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き 風呂 浴室乾燥 シャワー		
備考			

情報更新日 2025年12月18日

No.MU0000007409



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%