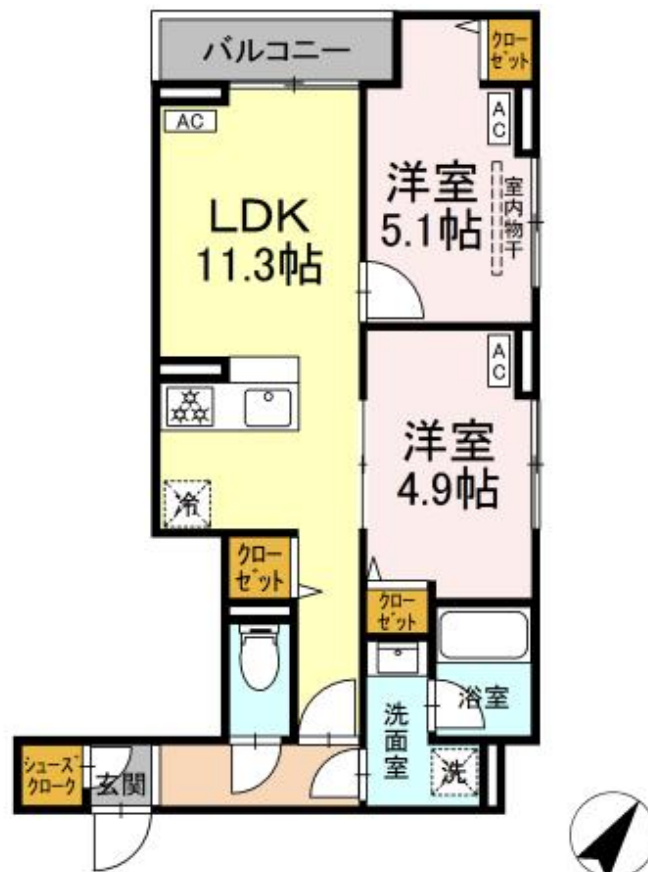


2F以上



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	189,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩7分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目146-1		
建物名・部屋番号	セレスティア下丸子 204号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.93㎡	向き	
築年月	2026年7月	入居時期	2026年7月26日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 鍵設定費用: 16,500円 [備考] ICカード電池(初回)2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額)		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 浴室乾燥		
備考			

情報更新日 2026年1月19日

No.MU0000007760



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%