

# FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,300円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩3分 東急東横線 都立大学駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都目黒区碑文谷6丁目7-1		
建物名・部屋番号	碑文谷壱番館 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1994年9月8日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
	[一時金] 24時間サポート: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50% ~ 100% 年間1万円 月額550円 保証会社エボス(代位弁済型)		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, 光ファイバー, 冷蔵庫		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.MU0000007786



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%