

FOR RENT

オートロック,ドアタッチキー,角住戸,電子ロック,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 目黒駅 バス13分 サラジオ協会前 バス停徒歩6分		
物件所在地	東京都目黒区南1丁目2番5号		
建物名・部屋番号	ニューガイアリーム西小山 55 109号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	16.46m ²	向き	西
築年月	1991年5月13日	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 電子ロック電池代 : 550円 [月次費用] ライフサポート : 660円 ガス・水道代 月定額費 : 5,500円 みらい少額短期保険 : 790円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ニューガイアバンク 初回保証料: 月額総家賃の80%or100% 月額保証料: 月額総家賃の1.5%		
設備	B S, C S, I H クッキングヒーター, インターфон, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.MU0000007819



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%