

# FOR RENT

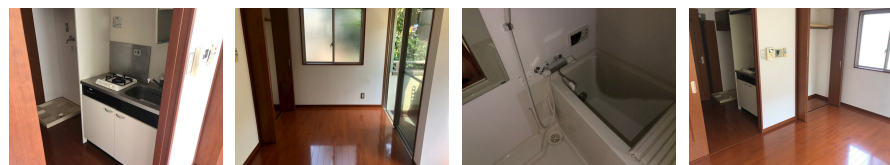
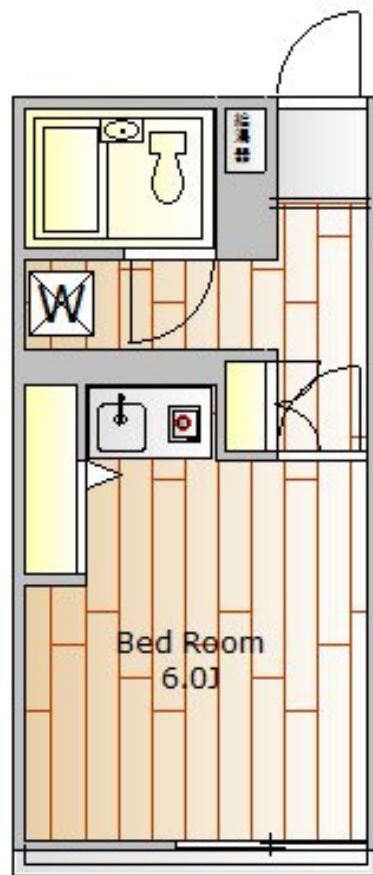
オートロック



**Apt.Anno 201号室**

月謝賃料 **¥98,000**  
管理費 **¥0**

物件概要  
 物件種別 マンション  
 築年 1ヶ月  
 敷金 1ヶ月  
 保証金 1ヶ月  
 交通 徒歩7分  
 徒歩10分  
 物件所在地 東京都品川区小山2丁目17-26  
 建物名・部屋番号 Apt.Anno 201号室  
 構造・規模 鉄骨 3階建 2階  
 専有面積 21.54㎡  
 築年月 2007年3月12日  
 入居時期 2026年2月下旬予定  
 仲介料 1.1ヶ月  
 更新料 新賃料 1ヶ月  
 契約期間 2年  
 駐車場 無  
 その他費用 [一時金] 24時間サポート：16,500円  
 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  
 保証会社 必須 エボスカード 初回50%～100% 月550円 年1万円 必ずレイズ/イタソジの図面をご確認ください  
 設備 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 浴室乾燥 洗面所独立 洗面化粧台



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩7分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区小山2丁目17-26		
建物名・部屋番号	Apt.Anno 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.54㎡	向き	
築年月	2007年3月12日	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスカード 初回50%～100% 月550円 年1万円 必ずレイズ/イタソジの図面をご確認ください		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 浴室乾燥 洗面所独立 洗面化粧台		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.MU0000007828



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店**

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%