

FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好



VERTメゾンクレソンⅢ 403号室

月額賃料 **¥95,000**
管理費 **¥5,000**

物件所在地 東京都品川区小山台1丁目3-12
交通 東急目黒線「武蔵小山」駅徒歩9分
東急目黒線「不動前」駅徒歩10分
東急池上線「戸越銀座」駅徒歩10分

物件概要
物件種別 マンション 階数 3F
築年数 1ヶ月 築年数 1ヶ月
敷引/償却金 -/- 保証金 -

その他費用
その他費用 (管理費) ¥5,000
更新料 (更新料) ¥22,000
敷引/償却金 (敷引/償却金) ¥22,000

構造 鉄筋コンクリート造 4階建 4階
専有面積 19.15㎡ 向き 向き
築年月 2002年2月16日 築年月 2002年2月16日
入居時期 2026年3月中旬

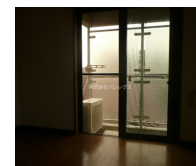
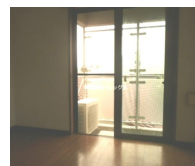
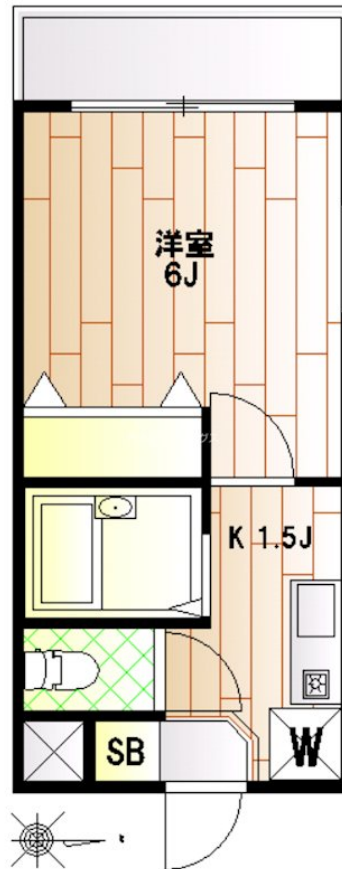
設備
キッチン(ガス・コンロ・シンク・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・オーブン・食器乾燥機・電子レンジ・オーブン・食器乾燥機)
バス・トイレ別
エアコン
ネット
インターホン
オートロック
防犯カメラ
エレベーター
駐輪場
ペット不可
楽器等の使用不可
二人不可

入居条件
ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可

保証会社
必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください

設備
宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 エアコン ネット
使用料不要 インターホン

備考



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩9分 東急目黒線 不動前駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区小山台1丁目3-12		
建物名・部屋番号	VERTメゾンクレソン 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	19.15㎡	向き	
築年月	2002年2月16日	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 エアコン ネット 使用料不要 インターホン		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.MU0000007840



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%