



(仮称)碑文谷1丁目メゾン

302号室

交通 東急目黒線「西小山」駅 徒歩13分
東急目黒線「洗足」駅 徒歩15分

月謝賃料

¥310,000

管理費

¥10,000

株式会社 東急不動産
ヘーベルメゾン

HEBEL HAUSの賃貸住宅
ヘーベルメゾン

東急不動産株式会社
〒158-8501 東京都目黒区中目黒1-1-1
TEL: 03-3496-1111 FAX: 03-3496-1112

東急不動産株式会社
〒158-8501 東京都目黒区中目黒1-1-1
TEL: 03-3496-1111 FAX: 03-3496-1112

物件概要	東京都目黒区碑文谷1丁目10-1 302号
物件種別	マンション
階数	3LDK
築年	1ヶ月
築年	2ヶ月
敷金・礼金	なし
保証金	なし

その他費用	管理費 ¥10,000/月 (別途消費税 ¥1,000)		
契約期間	管理費未定	契約期間	2年
保証会社	保証会社あり	保証会社	保証会社あり
入居条件	2026年4月	入居条件	2026年4月
入居時期	予定	入居時期	2026年4月13日

HEBEL HAUSの賃貸住宅
ヘーベルメゾン

東急不動産株式会社
〒158-8501 東京都目黒区中目黒1-1-1
TEL: 03-3496-1111 FAX: 03-3496-1112

東急不動産株式会社
〒158-8501 東京都目黒区中目黒1-1-1
TEL: 03-3496-1111 FAX: 03-3496-1112

東急不動産株式会社
〒158-8501 東京都目黒区中目黒1-1-1
TEL: 03-3496-1111 FAX: 03-3496-1112

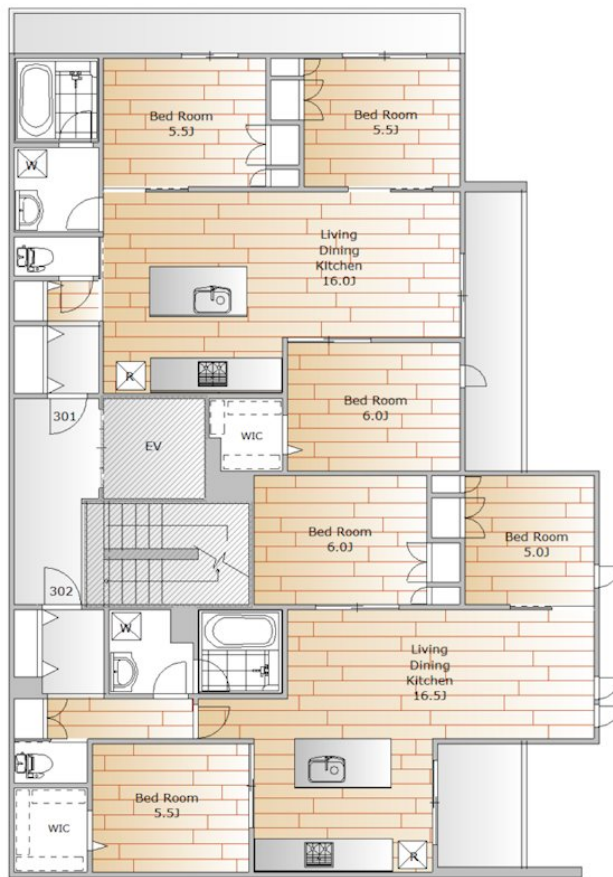
東急不動産株式会社
〒158-8501 東京都目黒区中目黒1-1-1
TEL: 03-3496-1111 FAX: 03-3496-1112

東急不動産株式会社
〒158-8501 東京都目黒区中目黒1-1-1
TEL: 03-3496-1111 FAX: 03-3496-1112

東急不動産株式会社
〒158-8501 東京都目黒区中目黒1-1-1
TEL: 03-3496-1111 FAX: 03-3496-1112

※本物件の賃料・管理費は消費税別です。

東急不動産株式会社
〒158-8501 東京都目黒区中目黒1-1-1
TEL: 03-3496-1111 FAX: 03-3496-1112



HEBEL HAUS の賃貸住宅
ヘーベルメゾン

賃料	310,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩13分 東急目黒線 洗足駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都目黒区碑文谷1丁目10-1		
建物名・部屋番号	(仮称)碑文谷1丁目メゾン 302号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	76.89㎡	向き	東
築年月	2026年4月上旬	入居時期	2026年4月13日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社（旭化成不動産サポート）初回保証料月額賃料等合計額の50%、継続保証料2年ごと2万円		
設備	バス・トイレ別 洗面所独立		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月30日

No.MU0000007843



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%