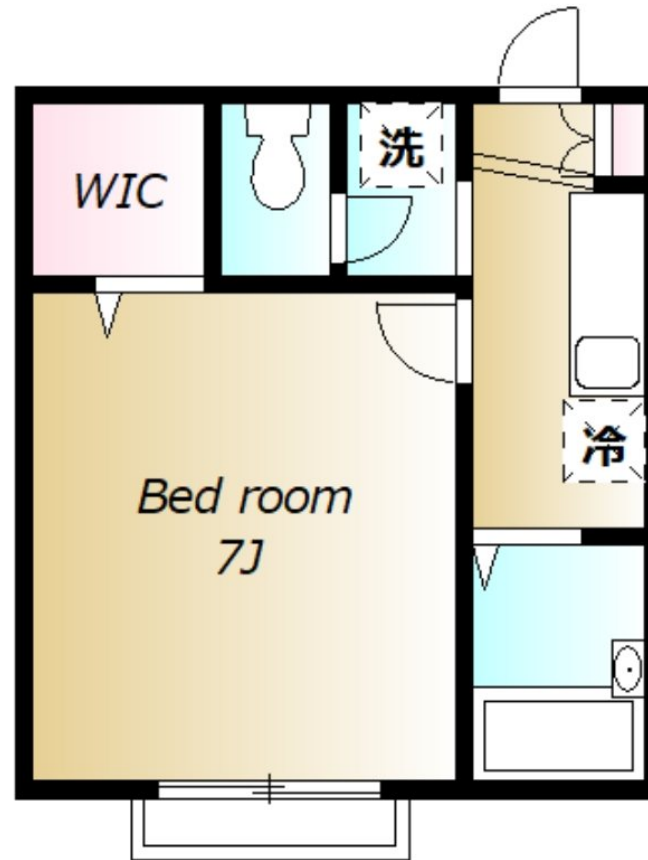


FOR RENT

最寄り駅から徒歩4分の駅近 渋谷駅まで直通約

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 中目黒駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都目黒区祐天寺 1丁目5-9		
建物名・部屋番号	エスポワール 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.77㎡	向き	南
築年月	2000年11月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 3,600円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)		
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.MU0000007849



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%