

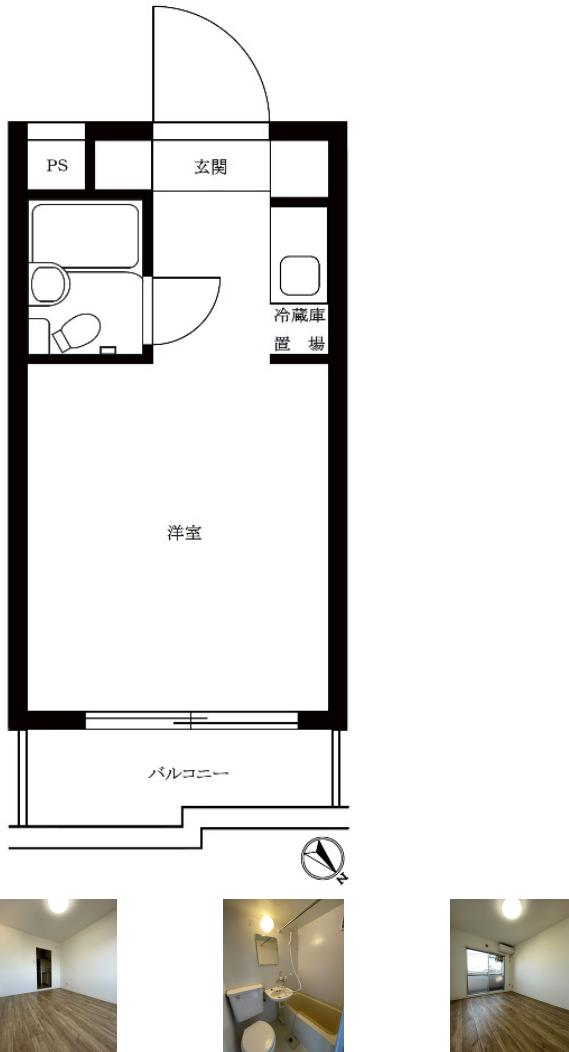
FOR RENT

2 F 以上, ディンプルキー, 外壁タイル張り, 分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



賃料	62,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急東横線 祐天寺駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都目黒区上目黒4丁目30-2		
建物名・部屋番号	ユースフル祐天寺 415号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	14.85m ²	向き	北東
築年月	1986年1月上旬	入居時期	2026年2月上旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] TFDclub : 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円 鍵交換費用 : 27,500円 [備考] 2026年2月1日以降の賃貸借契約日より、TFDclub加入料は17,000円から20,000円となります		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契約可能)		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, バス有,		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.MU0000007850



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%