

# FOR RENT

## クロス、床、エアコン、キッチン、その他設備新

2 F 以上



|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 58,000円  |      |                |
| 間取り      | 1R   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無  | 共益費  | 5,000円         |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急目黒線 洗足駅 徒歩2分<br>東急大井町線 大岡山駅 徒歩13分  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都目黒区洗足 2丁目18-3   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ジョイフル目黒洗足 202号室  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |                |
| 専有面積     | 15.25㎡   | 向き   | 北西             |
| 築年月      | 1984年8月27日   | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング費用(税込): 44,000円 退去時エアコンクリーニング費用(税込): 13,200円 入居時カギ交換費用(税込): 22,000円<br>[月次費用] 24時間緊急サポート(税込): 1,650円 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料の50% ~ 保証会社審査によっては別途費用が掛かる場合がございます。  |      |                |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バストイレ同室 エアコン B S C S C A T V インターホン ガス給湯  |      |                |
| 備考       |  |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月30日

No.MU0000007868



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |