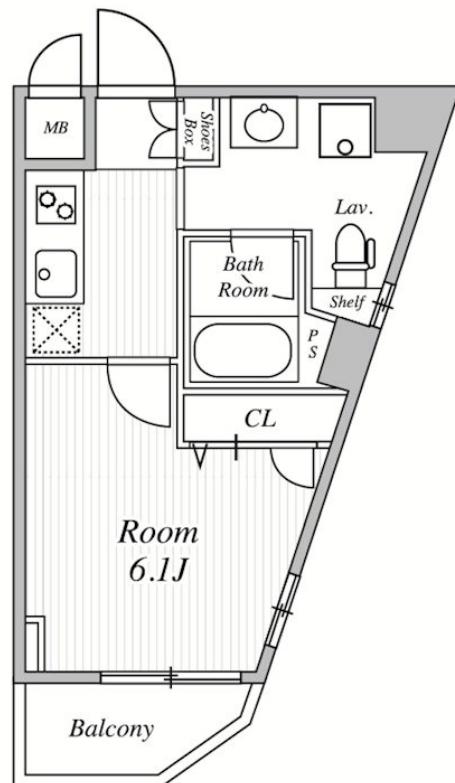


# FOR RENT

防犯カメラ オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 93,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無  | 共益費  | 無              |
| 雜費       | 無  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩3分   |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区下丸子 1 丁目5-1  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ストリーム多摩川 205号室   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階  |      |                |
| 専有面積     | 25.24m <sup>2</sup>  | 向き   | 北西             |
| 築年月      | 2007年2月  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 35,200円<br>[月次費用] 24時間サポート(コンシェルジュ24) : 1,100円 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |                |
| 保証会社     | 必須 JACCS:口座振替払 初回保証料は毎月支払総額の50%、継続保証料は毎月支払総額1% / 月           |      |                |
| 設備       | 2 口コンロ, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, シューズボックス, ネット使用料不要, バス・   |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2026年2月16日

No.MU0000007883



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山 3 丁目 26 - 1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |