

# FOR RENT

弊社管理物件の為、お気軽にご連絡ください！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京急本線 六郷土手駅 徒歩6分 京急本線 雑色駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都大田区仲六郷 4丁目9-6		
建物名・部屋番号	アミーゴ仲六郷 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	29.88m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年10月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町内会費：4,800円 24時間サポート：16,500円 解約清掃費：80,000円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料100% 年次：10,500円		
設備	BS,CATV,CS,エアコン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロー		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.MU0000007895



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%