

# FOR RENT

## 眺望良好 駅近 東急大井町線『北千束』徒歩3

2F以上眺望良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東急大井町線 北千束駅 徒歩3分 東急目黒線 大岡山駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都大田区南千束 1丁目8-17		
建物名・部屋番号	ハイシティ北千束 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	13.08m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1983年6月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 室内消毒代 : 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料 : 1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
設備	IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.MU0000007915



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%