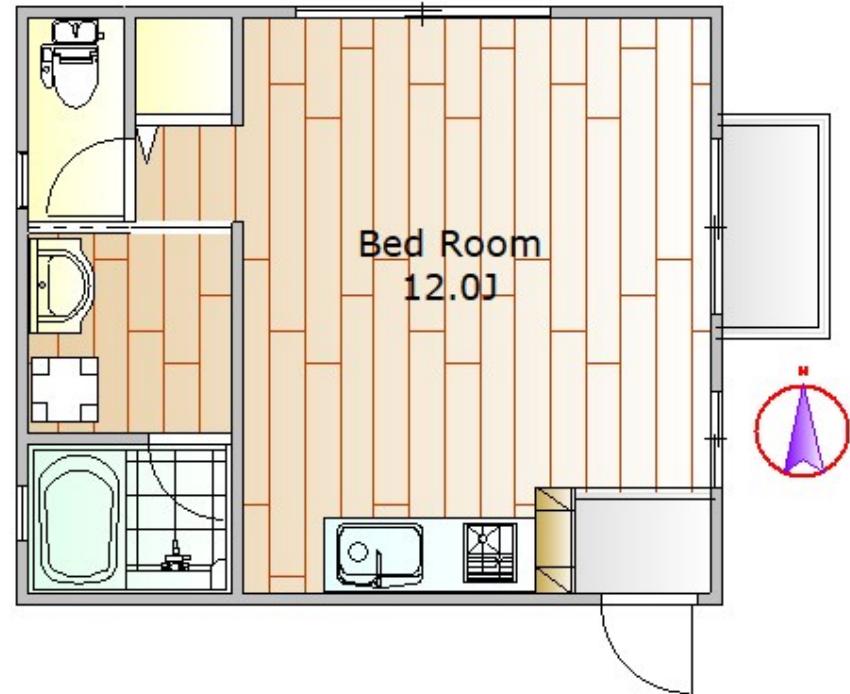


# FOR RENT

オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩11分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都世田谷区下馬2丁目10-5		
建物名・部屋番号	Scimone R 07号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	28.65m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2010年11月13日	入居時期	2026年3月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[一時金] 24時間サボ ト: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人相談		
保証会社	必須 エポスカード 初回50% ~ 100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
設備	2口コンロ, TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.MU0000007920



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%