

FOR RENT

防犯カメラ 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件
角住戸 2面採光 陽当たり良好 大規模リニューアル済み



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	185,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/1ヶ月	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩3分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区東矢口2丁目15-10		
建物名・部屋番号	キャッスルエイト東矢口 801号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	55.19m ²	向き	
築年月	1993年4月	入居時期	2026年2月20日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 解約時: 敷金1ヶ月分償却(クリーニング費用含む) 1年未満の短期解約時: 短期解約違約金として賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払総額の100%、翌年以降の保証継続料: 10,500円/年		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.MU0000007936



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%