



賃料	80,000円		
間取り	1LK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	-
交通	南武線 川崎新町駅 徒歩10分 南武線 小田栄駅 徒歩12分		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区京町2丁目13-4		
建物名・部屋番号	Aphrodite 102号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.6㎡	向き	
築年月	2026年3月13日	入居時期	2026年3月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート：16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料100% 年次：10,500円		
設備	2口コンロ バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面台 洗面化粧台 エアコン 給湯 フローリング		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月2日

No.MU0000007942



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%