

# FOR RENT

防犯カメラ オートロック

賃料	196,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	-
交通	都営浅草線 中延駅 徒歩2分 東急大井町線 中延駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区中延6丁目3-10		
建物名・部屋番号	レジディア中延 0205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	46.22m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2005年11月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 37400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] 鍵交換代金 : 22,000円		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート : 初回契約時 : 40%、更新時 : 10,000円、月額 : 1,000円		
設備	エレベーター 宅配BOX バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン BSCS 納湯		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月6日

No.MU0000007975



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%