

FOR RENT



山田ビル 202

月額賃料 **¥215,000**
管理費 **¥10,000**

物件所在地 東京都品川区小山4丁目8-1
交通 東急目黒線「武蔵小山」駅徒歩3分
東急目黒線「西小山」駅徒歩8分
東急目黒線「洗足」駅徒歩15分

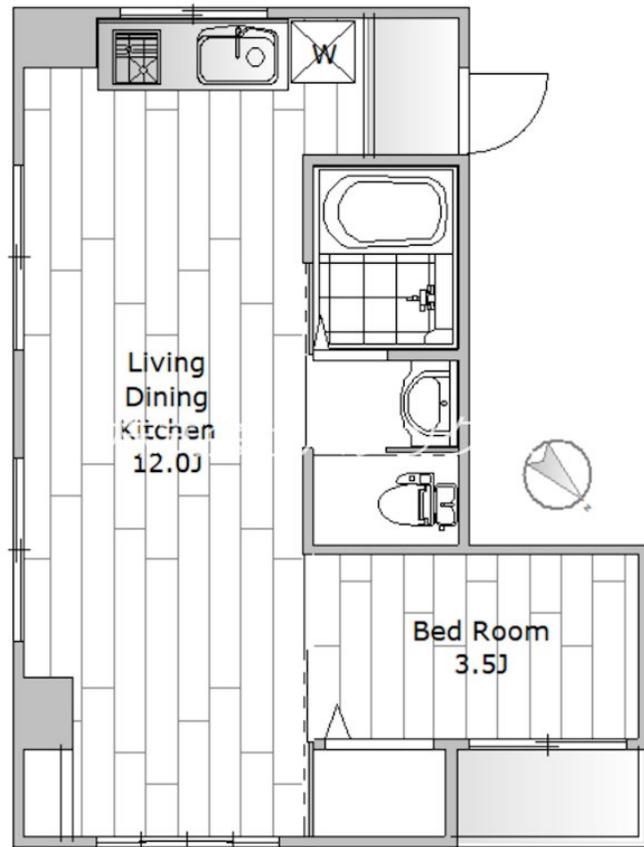
物件種別 マンション
築年 2ヶ月
敷金 1ヶ月
更新料 1ヶ月
保証金 1ヶ月

専有面積 37.19㎡
構造 鉄筋コンクリート
築年月 1984年1月
仲介料 1.1ヶ月
更新料 新賃料 1ヶ月
駐車場 [一時金] 24時間サポート: 16,500円

その他費用
入居諸条件 ペット可 楽器等の使用不可
保証会社 必須 初回: 月額総賃料の50%~100% 年間1万円 月額550円

設備 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 洗面台

備考



賃料	215,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩3分 東急目黒線 西小山駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区小山4丁目8-1		
建物名・部屋番号	山田ビル 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	37.19㎡	向き	東
築年月	1984年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50%~100% 年間1万円 月額550円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 洗面台		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月31日

No.MU000007991



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
東京都品川区小山3丁目26-1
TEL:03-5498-3640 FAX:03-5498-3641
E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%