

FOR RENT



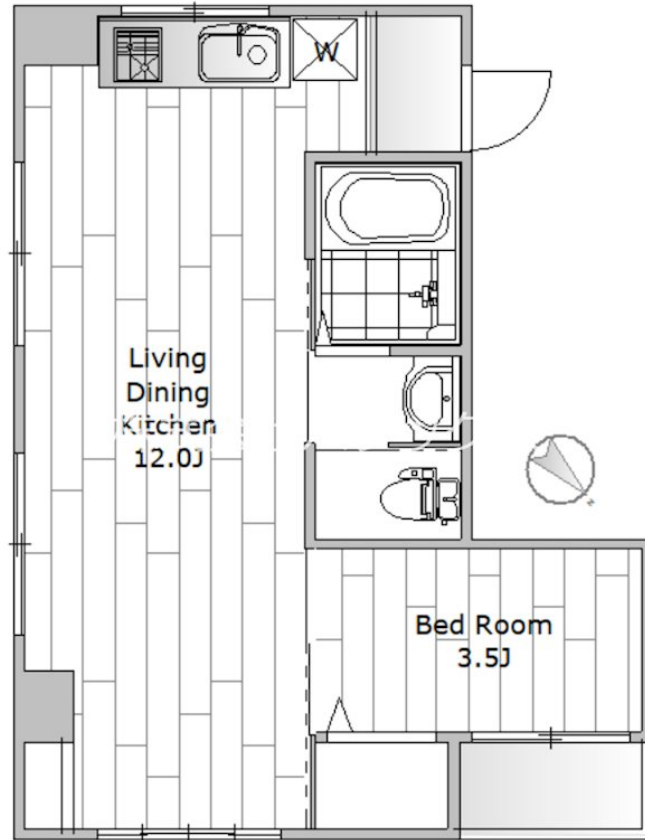
山田ビル 202

月額賃料 **¥215,000**
管理費 **¥10,000**

物件所在地 東京都品川区小山4丁目 8-1
物件種別 マンション 築年数 1984年
敷引/償却金 -/1ヶ月 礼金 1ヶ月
更新料 前賃料1ヶ月 保証会社 有

設備 洗面 脱衣 収納 2000円以上 2000円以上 2000円以上
バス・トイレ 洗面 脱衣 収納 2000円以上 2000円以上 2000円以上
キッチン 洗面 脱衣 収納 2000円以上 2000円以上 2000円以上
バス・トイレ 洗面 脱衣 収納 2000円以上 2000円以上 2000円以上
キッチン 洗面 脱衣 収納 2000円以上 2000円以上 2000円以上

Balleggs



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	215,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/1ヶ月	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩3分 東急目黒線 西小山駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区小山4丁目8-1		
建物名・部屋番号	山田ビル 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	37.19㎡	向き	東
築年月	1984年1月	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 洗面台		
備考			

情報更新日 2026年2月6日

No.MU0000007991



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%