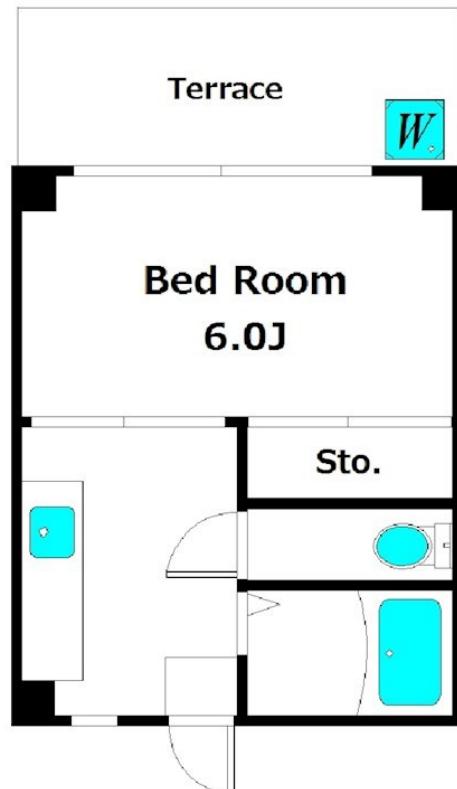


FOR RENT

角住戸,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩13分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都品川区大井6丁目10-2		
建物名・部屋番号	WINGARDEN大井 102号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.89m ²	向き	南
築年月	1990年7月	入居時期	2026年4月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分退去時に お支払いいただきます</p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 保証会社: 初回賃料総額の100%、年次更新10,500円		
設備	3点給湯, T.V.インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ 設置可, キッチンに窓, シ		
備考	地域密着型の不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで専門スタッフがご対応致します。		

情報更新日 2026年2月7日

No.MU0000007999



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%