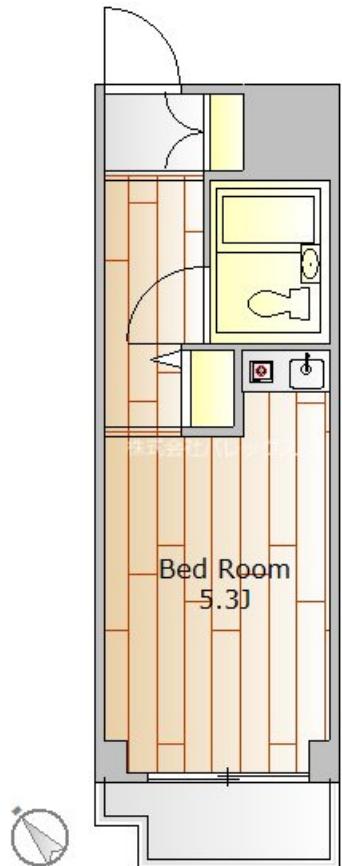


# FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 石川台駅 徒歩4分 東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都大田区南雪谷 1 丁目15-24		
建物名・部屋番号	パレドール石川台 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	17.01m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1985年8月13日	入居時期	2026年4月1日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換: 27,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回50% ~ 100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
設備	エアコン,クローゼット,シューズボックス,バストイレ同室,ユニットバス,室外洗濯機置場,洗面台,電気		
備考			

情報更新日 2026年2月13日

No.MU0000008065



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%