

FOR RENT

東急池上線「石川台駅」徒歩7分、東急大井町線・

分譲タイプ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	230,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東急池上線 石川台駅 徒歩7分 東急大井町線 大岡山駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区南千束3丁目27-3		
建物名・部屋番号	ナイスアーバン洗足池公園 00503号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	66.59m ²	向き	
築年月	1996年8月9日	入居時期	2026年3月14日予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	
更新料	無	契約期間	定借 2027/12/31迄
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 新規鍵交換代: 41,800円 [月次費用] ナイサボート247° ルス: 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の50% (ただし最低保証料2万円) 每月: 800円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン 食器洗浄乾燥機		
備考			

情報更新日 2026年2月16日

No.MU0000008083



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%