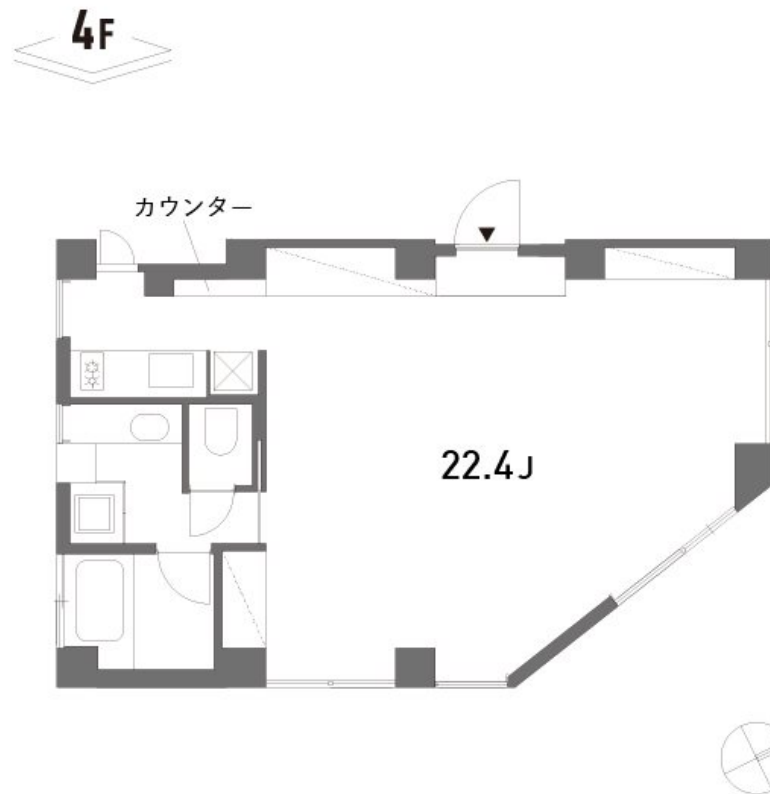


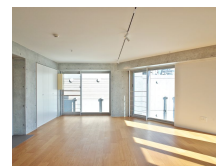
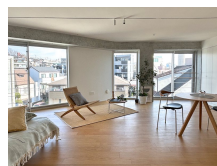
# FOR RENT

## 目黒区青葉台にある見晴らしの良いデザイナーズ

賃貸借期間の始期から1年未満で本契約を中途解約する場合は、短期解約の違約金として賃料及び共益費の2ヶ月分相当額をお支払いいただきます。また、賃貸借期間の始期から2年未満で本契約を中途解約する場合は、



- 禁 止 事 項 / 民泊不可、石油ガストーブ禁止。
- 入 居 時 期 / 目安時期を予定として掲載しており、実際の入居可能日は前後する場合がございますのでご了承ください。
- 退 去 費 用 / 原状回復費+ハウスクリーニング代+鍵交換代実費負担。  
「償却/敷引」がある場合は住居契約の場合の償却となります。  
その他にかかる費用がある場合は「備考」に記載あり。
- 事務所利用の場合 / 敷金4ヶ月(償却なし)、賃料等に消費税がかかります。  
事務所利用の可否は入居諸条件をご確認ください。
- インターネットについて / 引き込み可能な場合の加入契約、工事費用・月額使用料はお客様負担。



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	347,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩10分 東急東横線 中目黒駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都目黒区青葉台3丁目13-14		
建物名・部屋番号	aobadai.hillz 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	53.56㎡	向き	東
築年月	2023年11月30日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 26,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回:月支払額50%(住居)・100%(事務所)SOHOはご確認ください/月次:1,000円(住居)・月支		
設備	駐輪場/応相談、24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガ		
備考			

情報更新日 2026年2月16日

No.MU0000008089



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%