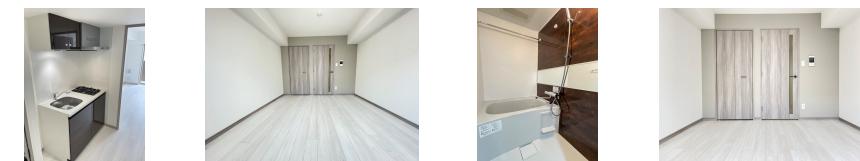


-FOR RENT

2F以上、オートロック、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、当社管理物件、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ、管理室、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月16日

No.MU0000008098

東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会  
株式会社ミルフォード  
東京都品川区小山3丁目26-1  
TEL:03-5498-3640  
E-mail : musako@milford.co.jp

連合会  
ード・リアルエ  
FAX:03-5498-3641

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 120,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -   | 共益費  | 8,000円         |
| 雜費       | -   |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急大井町線 等々力駅 徒歩10分<br>東急大井町線 上野毛駅 徒歩11分  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区中町 3 丁目14-19   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ディアレイシヤス等々力 303号室   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階   |      |                |
| 専有面積     | 25.6m <sup>2</sup>  | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2023年12月下旬  | 入居時期 | 2026年2月下旬      |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 室内クリーニング費用（退去時）：60,000円 鍵交換費用：38,500円 エアコン内部洗浄代（退去時）：10,000円<br>[月次費用] くらしーど24：1,100円 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 エボスRoomID 初回50% 月次保証料：1%/月   |      |                |
| 設備       | 24時間換気システム、2口コンロ、B.S., C.S., T.V.インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼ                                  |      |                |
| 備考       |   |      |                |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |