

FOR RENT

蒲田駅まで1駅

角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	103,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩6分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都大田区東矢口2丁目6-6		
建物名・部屋番号	ポヌールプラン 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.01㎡	向き	
築年月	2016年9月10日	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,100円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：47,300円 エアコンクリーニング費：13,200円 鍵交換費：27,500円 [月次費用] 快適安心サービス：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%かかり		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シス		
備考			

情報更新日 2026年3月11日

No.MU0000008129



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%