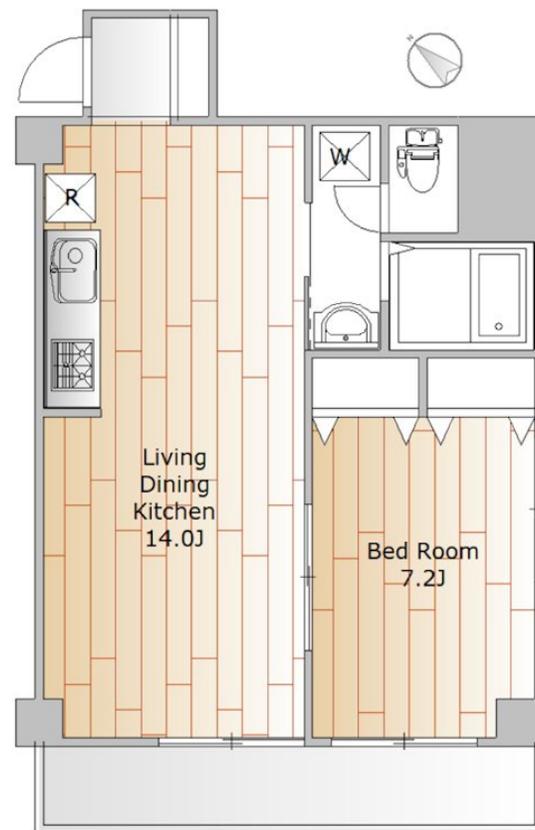


FOR RENT

2026年2月28日 フルリノベーション完成予定！！

内装リフォーム済 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	188,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩4分 東急目黒線 西小山駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区小山 4丁目7-2		
建物名・部屋番号	アメニティコヤマ 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	南西
築年月	1988年6月1日	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換代：30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回50% - 100% 月550円 年1万円 必ずレイズイタナジの図面を確認ください		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
備考			

情報更新日 2026年2月24日

No.MU0000008186



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%