

# FOR RENT

2 F以上 全室南西向き



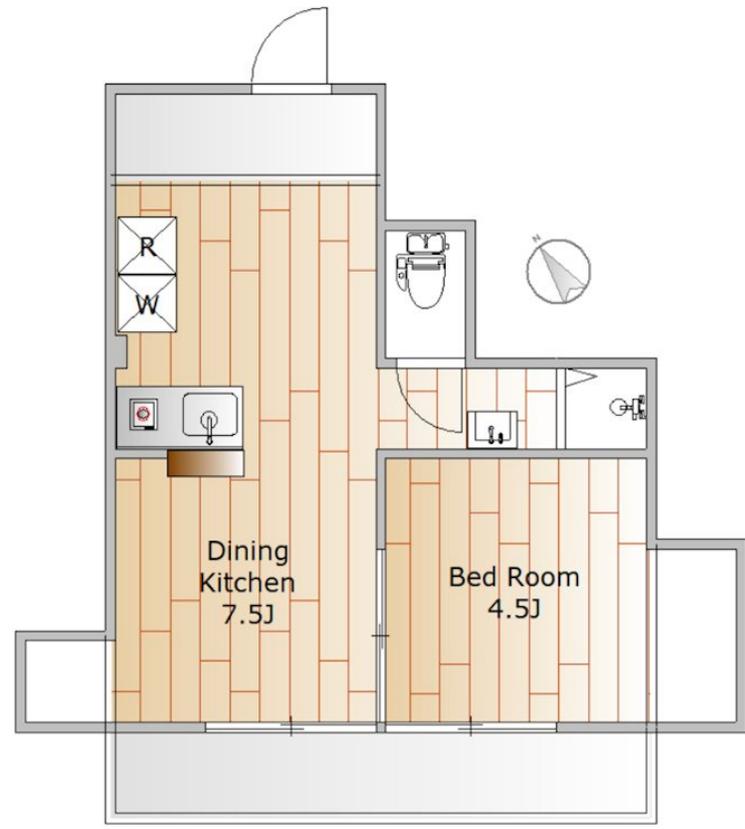
**ドルチェヤの 202**

月額賃料 **¥130,000**  
管理費 **¥0**

内装・設備 新築済みのお部屋です！

物件所在地 東京都品川区大井2丁目24-15  
 物件種別 マンション 階数 10F  
 築年 1ヶ月 築立 1ヶ月  
 取引態様 フル保証  
 専有面積 25.00㎡  
 敷金 1ヶ月分  
 礼金 1ヶ月分  
 保証金 1ヶ月分  
 仲介料 1.1ヶ月分  
 更新料 新賃料 1ヶ月分  
 契約期間 2年

Balleggs



賃料	130,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	-
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩7分 京浜東北線 大井町駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井2丁目24-15		
建物名・部屋番号	ドルチェヤの 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南西
築年月	1978年3月16日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換費：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 エボスカード 初回50%~100% 月550円 年1万円 必ずレイズイタナジの図面を確認ください		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月24日

No.MU000008213



東京都知事(5)第78530号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会  
**株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店**  
 東京都品川区小山3丁目26-1  
 TEL:03-5498-3640 FAX:03-5498-3641  
 E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%