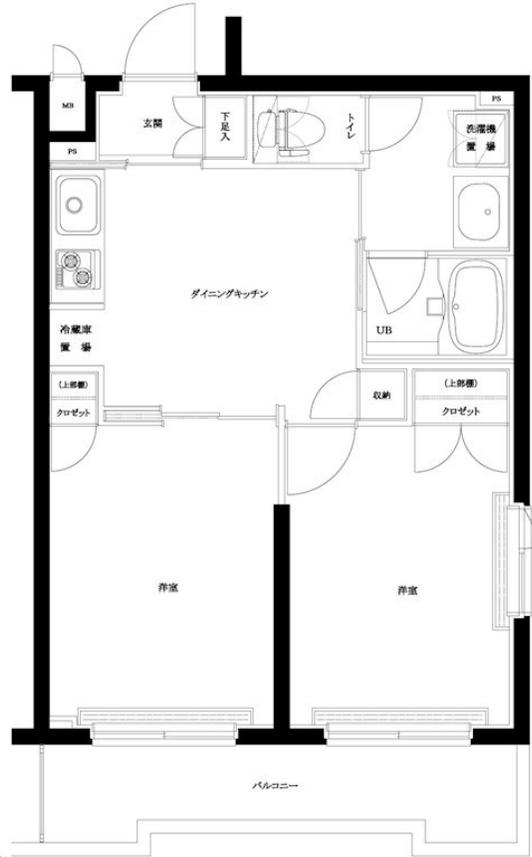


# FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ



**重要** ご入居の皆様へ  
 ライフラインの手続き代行から、インターネット環境のご案内まで行います。  
**Lifeline Support.**  
 ライフラインサポート

電気 ガス 水道 インターネット  
 SoftBank 光 au VARI 光 各種インターネット

お引越時の負担を軽減します！

**お手続きはたったの3ステップ**

- 1 サポート窓口よりお電話が入ります
- 2 利用開始の希望日程を伝える
- 3 入居に合わせて利用開始

インターネット: 0120-977-195  
 ライフライン: 0120-015-021

賃料	150,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	16,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩9分 東急多摩川線 蒲田駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都大田区蒲田本町1丁目11-20		
建物名・部屋番号	ルーブル蒲田本町 209号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.7㎡	向き	南
築年月	2012年8月上旬	入居時期	2026年4月上旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] TFDclub: 20,000円 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月24日

No.MU000008226



東京都知事(5)第78530号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会  
**株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店**  
 東京都品川区小山3丁目26-1  
 TEL:03-5498-3640 FAX:03-5498-3641  
 E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%