

# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 上階無し, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス



賃料	110,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩14分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 2丁目44-15		
建物名・部屋番号	ザオーパークハイツ 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	33.12㎡	向き	南
築年月	1973年8月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
設備	CATV, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月24日

No.MU0000008274



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%