

# FOR RENT



賃料	385,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	6ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東急多摩川線 沼部駅 徒歩9分 東急多摩川線 多摩川駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区田園調布本町40-12		
建物名・部屋番号	コンド田園調布 110号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 1階		
専有面積	50.9m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1971年12月23日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	3年
駐車場	無		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 飲食店相談		
保証会社	必須 初回100%、月次550円、年次10% 必ずレイズ/イタンジの図面をご確認ください。		
設備	給湯,エレベーター		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月26日

No.MU0000008293



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店**

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%