

FOR RENT

1フロア1住戸！Panasonicの耐震工法を導入してい

1フロア1住戸,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,外壁サイディング,閑静な住宅街,耐震構造



メゾンコーワ上池台 301号室 家賃 **148,000円** 築年 2021年5月8日 築月 5月 築日 8日 築年 2021年5月8日 築月 5月 築日 8日

●1フロア1住戸！Panasonicの耐震工法を導入しています
 ●洗面にはビッケンダ付ダブルディンプルキーを採用
 ●浴室は全館共通でワンステップの階段になっています
 ●不在時の荷物受け取りに便利な宅配ボックス完備

●保証会社加入条件
 ●保証料 10,000円/年
 ●保証料 300円/月
 ●保証料 500円/月

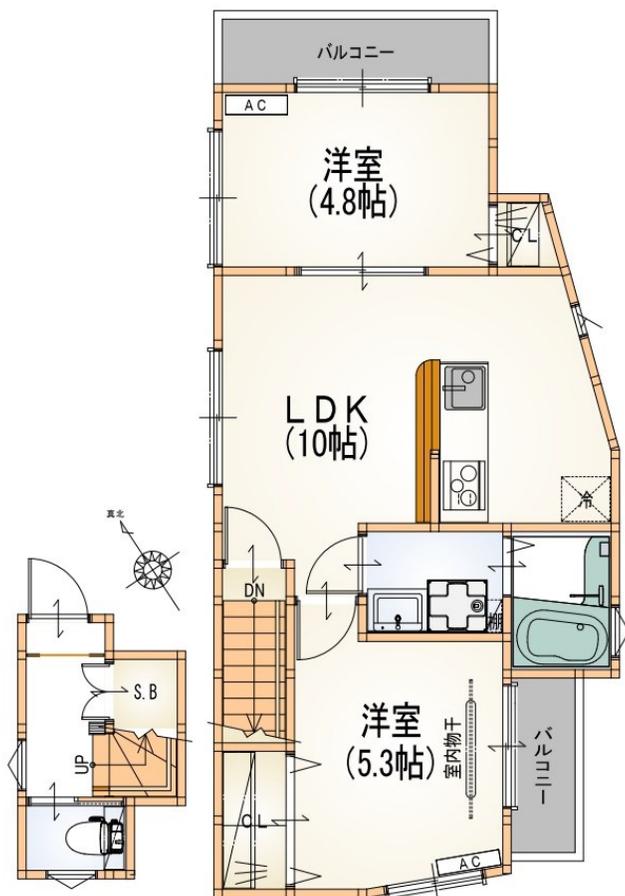
●家賃 148,000円/月
 ●礼金 148,000円
 ●仲介料 148,000円

●バス 1,500円/月
 ●トイレ 1,000円/月
 ●キッチン 1,000円/月
 ●洗面 1,000円/月
 ●洗濯機 1,000円/月
 ●エアコン 1,000円/月

●床 1,000円/月
 ●壁紙 1,000円/月
 ●天井 1,000円/月
 ●照明 1,000円/月
 ●家具 1,000円/月
 ●家電 1,000円/月

●その他 1,000円/月

●お問い合わせ先
 ●TEL:03-5498-3640
 ●FAX:03-5498-3641
 ●E-mail:musako@milford.co.jp



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	148,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩12分 東急池上線 長原(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区上池台5丁目2-16		
建物名・部屋番号	メゾンコーワ上池台 301号室		
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	47.96㎡	向き	南東
築年月	2021年5月8日	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初回月額合計の50%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン		
備考			

情報更新日 2026年2月27日

No.MU000008318



東京都知事(5)第78530号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail:musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%