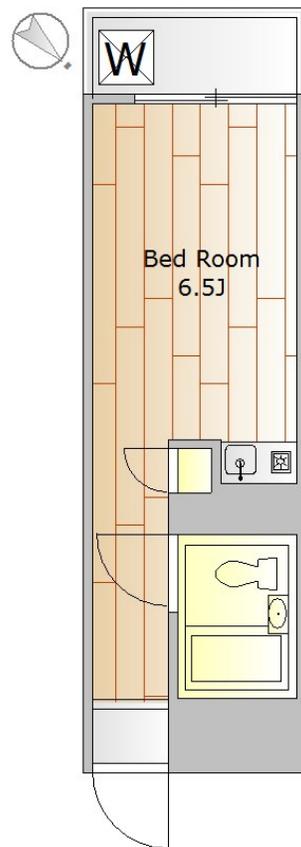


# FOR RENT

2F以上



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩6分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都世田谷区下馬6丁目15-5		
建物名・部屋番号	ハイシティ学芸大学第二 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	13.23㎡	向き	南西
築年月	1983年9月2日	入居時期	2026年3月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 クリーニング代: 40,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身相談		
保証会社	必須 エボスカード 初回50% - 100% 月550円 年1万円 必ずレイズイタナジの図面を確認ください		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボックス, フローリング, ユニットバス, 給		
備考			

情報更新日 2026年2月27日

No.MU0000008328



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%