

FOR RENT

山手線渋谷駅徒歩4分の好立地 お買い物・お出か

2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月2日

No.MU0000008364

賃料	220,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	山手線 渋谷駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都渋谷区渋谷3丁目6-4		
建物名・部屋番号	プライア渋谷 1206号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 12階		
専有面積	36.75㎡	向き	南
築年月	2008年2月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 40000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
備考			



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%